



Die GEBAG ist das Immobilienunternehmen der Stadt Duisburg mit mehr als 12 000 eigenen Wohnungen, die kontinuierlich zeitgemäß modernisiert werden. Unseren Bestand erweitern wir durch umfangreiche Neubaumaßnahmen, hauptsächlich im Segment des bezahlbaren Wohnens sowie Gebäude im Rahmen der Infrastruktur, wie z. B. Kindergärten. Daneben engagiert sich die GEBAG im Bereich der Entwicklung von Brach gefallenen, ehemaligen gewerblich genutzten Flächen.

Für den Bereich Projekt- und Flächenentwicklung suchen wir schnellstmöglich eine/n

Ingenieur Technische Gebäudeausrüstung (w/m/i)

Wesentliche Aufgaben:

- Verantwortliche Mitwirkung bei Wohnungsbauprojekten in der Planung, Ausschreibung, Vergabe und Ausführung
- Koordination von Projekten in den Bereichen technische Gebäudeausrüstung für Neubau- und Großmodernisierungsmaßnahmen
- Verantwortliche Durchführung von eigenen Projekten, auch Bauprojekten (Projektleitung und Bauherrenvertretung)
- Projektcontrolling in Bezug auf Termine / Kosten / Qualitäten / Risiken und regelmäßige Erstellung von Berichten zum Projektstatus
- Planung, Ausschreibung und Bauleitung von Neubau- und Großmodernisierungsmaßnahmen gemäß HOAI Phase 1 – 9 im Bereich der Haustechnik, Heizung-, Lüftung- und Sanitärtechnik
- Koordinierung und Prüfung von Planungen und Ausschreibungen von externen Fachingenieuren im Bereich Heizungs-, Lüftungs- und Sanitäranlagen
- Betreuung von externen Fachingenieuren und Oberbauleitung im Bereich der HOAI Phasen 1 - 9 in den Gewerken Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro
- Unterstützung und Beratung der Projektleitung bei Abweichungen und Störungen im Projektlauf sowie Entwicklung von Lösungsvorschlägen mit Priorisierung
- Mitwirkung bei Aufbau, Überwachung und Fortschreibung des zentralen Qualitätsmanagements für die technischen Ausbaugewerke bei Neubau- und Großmodernisierungsmaßnahmen

Wir erwarten:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium (Bachelor/Master/Diplom) im Bereich technische Gebäudeausrüstung, technisches Gebäudemanagement, Bauingenieurwesen, Gebäudetechnik, Versorgungstechnik, Elektrotechnik, HKLS oder eine Ausbildung zum Meister/Techniker (w/m/i) mit umfangreichen mehrjährigen belegbaren praktischen Erfahrungen und Kenntnissen in den genannten Bereichen
- mindestens 3 Jahre Berufserfahrung in vergleichbarer Position
- wünschenswert sind Erfahrungen im Gewerk Elektrotechnik
- verantwortungsbewusste, selbstständige sowie terminorientierte Arbeitsweise
- sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick sowie ein freundlicher Umgang mit den Projektbeteiligten
- anwendungssichere EDV-Kenntnisse (Word, Excel, Outlook, Auto-CAD, AVA-Futura, MS-Projekt o. ä.)
- Bewerber/innen müssen über einen gültigen Führerschein der Klasse B (III) verfügen

Wir bieten:

- interessante, anspruchsvolle und selbständige Tätigkeit im Rahmen einer unbefristeten Vollzeitbeschäftigung
- Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst
- Betriebliche Zusatzversorgung (RZVK)
- flexible Arbeitszeiten und ein gutes Gesundheitsmanagement
- regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Bewerbungen von Frauen sowie schwerbehinderten und gleichgestellten Menschen sind ausdrücklich erwünscht. Sie werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe der Gesetze, Vorschriften und Rechtsprechung bevorzugt berücksichtigt.

Wenn Sie diese Aufgabe interessiert, dann senden Sie uns bitte bis zum 07.03.2019 Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen zu.

GEBAG
Referatsleitung Personal
Sonja van Elten
Tiergartenstr. 24 – 26
47053 Duisburg
www.gebag.de
bewerbung@gebag.de