



Die GEBAG mbH ist die kommunale Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Duisburg. In mehr als 12.000 Wohnungen bietet die GEBAG den Bürgerinnen und Bürgern bezahlbaren, modernen Wohnraum und leistet mit eigenen Neubauten und Modernisierungen einen Beitrag zur nachhaltigen Stadtentwicklung. Die GEBAG versteht sich als Motor für Stadterneuerung und Quartiersmanagement – auch in benachteiligten Quartieren - und unterstützt die Wohnungsbauinvestitionen Dritter durch die Entwicklung und Erschließung ausgewiesener Wohnbauflächen.

Für den Bereich Bestandsbewirtschaftung, Abteilung Kundenbetreuung, suchen wir ab 01.07.2019 befristet für zwei Jahre eine/n

Kundenbetreuer/Vermieter (w/m/i)

Ihre Aufgaben im Wesentlichen:

- Ganzheitliche Bearbeitung von Vermietungsprozessen (Akquisition, Begründung und Betreuung über die Laufzeit bis zur Beendigung/Endabwicklung des Mietverhältnisses ohne Rechtsfallbearbeitung)
- Budgetverantwortung in Absprache mit der technischen Teamsachbearbeitung
- Bestandsbericht und Leerstandsauswertung (Erkennen und Erarbeiten der Notwendigkeit von Modernisierung, Abriss und Umbau)
- Sonderaufgaben

Ihr Profil:

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkauffrau/Immobilienkaufmann
- Berufserfahrung im Bereich der Kundenbetreuung/Vermietung
- ausgeprägte Kundenorientierung sowie interkulturelle Kompetenz
- hohe Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Veränderungsbereitschaft, Ziel- und Lösungsorientierung sowie Selbstverantwortung
- anwendungssichere EDV-Kenntnisse (Word, Excel, Outlook sowie SAP)
- Bewerber/innen müssen über einen gültigen Führerschein der Klasse B (III) verfügen

Wir bieten:

- interessante und abwechslungsreiche Aufgaben
- Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- betriebliche Altersversorgung
- flexible Arbeitszeiten und ein gutes Gesundheitsmanagement
- regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Bewerbungen von Frauen sowie schwerbehinderten und gleichgestellten Menschen sind ausdrücklich erwünscht. Sie werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe der Gesetze, Vorschriften und Rechtsprechung bevorzugt berücksichtigt.

Sie wollen Teil unseres Teams werden? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Senden Sie uns bitte Ihre Bewerbungsunterlagen zu bis zum 08.05.2019. Wenn Sie Fragen zur Stellenausschreibung haben, hilft Ihnen Frau Sonja van Elten, Tel.: 0203 6004-107, gerne weiter.

GEBAG
Tiergartenstr. 24 - 26
47053 Duisburg
bewerbung@gebag.de
www.gebag.de