



Die GEBAG ist die kommunale Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Duisburg. In mehr als 12.000 Wohnungen bietet die GEBAG den Bürgerinnen und Bürgern bezahlbaren, modernen Wohnraum und leistet mit eigenen Neubauten und Modernisierungen einen Beitrag zur nachhaltigen Stadtentwicklung. Die GEBAG versteht sich als Motor für Stadterneuerung und Quartiersmanagement – auch in benachteiligten Quartieren - und unterstützt die Wohnungsbauinvestitionen Dritter durch die Entwicklung und Erschließung ausgewiesener Wohnbauflächen.

Für den Bereich Bestandsbewirtschaftung, Abteilung Instandhaltung, suchen wir zum 01.06.2019 einen

Hauswart (w/m/i)

Ihre Aufgaben:

- Wesentlicher Aufgabeninhalt ist der Dialog mit den Mietern als erste/r Ansprechpartner/in vor Ort sowie der Informationsaustausch mit den Teampartnern
- Überwachung und Durchführung von Reinigungsarbeiten (Gemeinschaftseinrichtungen, Außenanlagen, Bürgersteige, Wege, Müllstandorte, Tiefgaragen, Stellplätze)
- Überwachung der allgemeinen Verkehrssicherheit sowie der allgemeinen Verkehrssicherheit
- Überwachung, Überprüfung, Bedienung und Ablesung der technischen Einrichtungen
- Überwachung der Instandsetzungen sowie Gartenpflegearbeiten, ggf. Übernahme kleinerer Gartenpflegearbeiten und des Winterdienstes (ggf. Durchführung verkehrssichernder Maßnahmen)
- Durchführung von Kleinstreparaturen
- Überwachung der Hausordnung
- Ablesung der Wasserzähler
- Durchführung von Quartiersbegehungen
- Durchführung von Qualitätskontrollen
- Durchführung von Wohnungsübergaben

Ihr Profil:

- abgeschlossene technische oder handwerkliche Berufsausbildung
- idealerweise Berufserfahrung in ähnlicher Position
- handwerkliches Geschick in unterschiedlichen Gewerken
- hohe Team- und gute Kommunikationsfähigkeiten
- anwendungssichere EDV-Kenntnisse (Microsoft Office, SAP) wären von Vorteil
- sicherer und freundlicher Umgang mit Kundinnen und Kunden
- Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein und eine selbständige Arbeitsweise
- Sie verfügen über einen gültigen Führerschein der Klasse B (III) und einen privaten Pkw

Wir bieten:

- interessante und abwechslungsreiche Aufgaben
- unbefristeter sicherer Arbeitsplatz mit einer Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD)
- betriebliche Altersversorgung
- flexible Arbeitszeiten und ein gutes Gesundheitsmanagement
- regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten

Bewerbungen von Frauen sowie schwerbehinderten und gleichgestellten Menschen sind ausdrücklich erwünscht. Sie werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung nach Maßgabe der Gesetze, Vorschriften und Rechtsprechung bevorzugt berücksichtigt.

Sie wollen Teil unseres Teams werden? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung. Senden Sie uns bitte Ihre Bewerbungsunterlagen zu bis zum 31.05.2019. Wenn Sie Fragen zur Stellenausschreibung haben, hilft Ihnen Frau Sonja van Elten, Tel.: 0203 6004-107, gerne weiter.

GEBAG
Tiergartenstr. 24 - 26
47053 Duisburg
bewerbung@gebag.de
www.gebag.de